

Antrag auf

- ☐ **Ausstellung einer Bescheinigung nach § 7 Abs. 4 Nr. 2 WEG** (Sondereigentum § 3 Abs. 3 WEG)
☐ **Ausstellung einer Bescheinigung nach § 32 Abs. 2 Nr. 2 WEG** (Dauerwohnrecht § 33 WEG)
☐ **Erteilung einer Änderungsbescheinigung zur Bescheinigung vom** _____
☐ **für Neubau** ☐ **für Bestand**

Antragstellende Person

Name _____ Vorname _____ Firma _____

Str./Haus-Nr. _____ PLZ/Ort _____

Telefonnummer _____ E-Mail _____

Angaben zum Grundstück

Str./Haus-Nr. _____ PLZ/Ort _____

Gemarkung _____ Flurnummer _____ Grundbuch Blattnummer _____

Baugenehmigung wurde erteilt am _____ Az.-Nr. oder Schreiben vom _____

Angaben zum Grundstück

mit Ziffer _____ bis _____ bezeichneten Wohnungen

mit Ziffer _____ bis _____ bezeichneten nicht zu Wohnzwecken dienenden Räumen

mit Ziffer _____ bis _____ bezeichneten ☐ Garagen ☐ Tiefgaragenstellplätze

mit Ziffer _____ bis _____ bezeichneten Balkone

mit Ziffer _____ bis _____ bezeichneten _____

Das Sondereigentum soll sich auch erstrecken auf

☐ Terrassen ☐ Gartenteile ☐ Stellplätze ☐ Carports

Hiermit erkläre ich, dass die dem Antrag beigelegten Aufteilungspläne dem vorhandenen oder aber den künftigen (abgeschlossenen) Baubestand darstellen.

Ort, Datum

Unterschrift

Die Aufteilungspläne müssen bei Neubauten mit den Bauplänen vom Genehmigungs- oder Freistellungsverfahren übereinstimmen. Bei bestehenden Gebäuden müssen die Aufteilungspläne entweder dem derzeitigen (abgeschlossenen) Baubestand entsprechen oder aber den künftigen (abgeschlossenen) Baubestand darstellen. Bei geringfügigen baulichen Maßnahmen (z.B. geringfügige Grundrissänderungen, Verstärkung von Trennwänden, Ein- und Ausbau von Türen, Einbau eines WCs) kann vor Erteilung der Bescheinigung überprüft werden, ob die Maßnahmen durchgeführt wurden, um auszuschließen, dass die Abgeschlossenheit nur fingiert wird.

Hinweise zum Datenschutz: Informationen zur Verarbeitung Ihrer Daten und zu Ihren diesbezüglichen Rechten wurden für Sie in einem Dokument auf unserer Website unter **Abgeschlossenheitsbescheinigung nach dem WEG** zusammengefasst:

https://www.lra-mue.de/fileadmin/form_search_storage/bauen_verkehr_sicherheit/bau_und_planungsrecht/Datenschutzerkl%C3%A4rung_Abgeschlossenheitsbescheinigung.pdf